

## ПРОТОКОЛ №2

Заседания единой комиссии по проведению конкурсов и торгов (аукционов) в отношении муниципального имущества, продажи объектов муниципальной собственности, земельных участков (в том числе собственность на которые не разграничена) и прав их аренды, а также на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, или ином недвижимом имуществе, на размещение нестационарного торгового объекта (павильона, киоска, летнего кафе) по рассмотрению заявок на участие в аукционе и о признании претендентов участниками открытого аукциона по продаже земельного участка

г. Навашино Нижегородской области

«28» февраля 2018 года

Организатор открытого аукциона – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Навашинский Нижегородской области (далее – Организатор аукциона).

Время начала признания претендентов участниками открытого аукциона: 10 часов 00 минут.

Место признания претендентов участниками открытого аукциона: Нижегородская область, городской округ Навашинский, г. Навашино, ул. Ленина, д.28а, (2 этаж помещение №3)

Комиссия, утверждённая распоряжением главы Администрации городского округа Навашинский Нижегородской области от 15.03.2016 №127-р «О единой комиссии по проведению конкурсов и торгов (аукционов) в отношении муниципального имущества, продажи объектов муниципальной собственности, земельных участков ( в том числе собственность на которые не разграничена) и прав их аренды, а также на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, или ином недвижимом имуществе, на размещение нестационарного торгового объекта (павильона, киоска, летнего кафе)» в составе:

Председателя комиссии:

Колпаковой Светланы Викторовны – председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Навашинский Нижегородской области.

Заместителя председателя комиссии:

Евстифеевой Татьяны Александровны – заведующего сектором распоряжения муниципальным имуществом Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Навашинский Нижегородской области.

Членов комиссии:

Барабановой Натальи Сергеевны – начальника отдела доходов и развития муниципальных финансов, Управления финансов Администрации городского округа Навашинский Нижегородской области;

Ежковой Ирины Владимировны – заведующего отделом инвестиций, архитектуры и градостроительной документации Департамента строительства и ЖКХ Администрации городского округа Навашинский Нижегородской области;

Кузина Михаила Викторовича – заведующего правовым отделом Администрации городского округа Навашинский Нижегородской области;

Абрамовой Марины Александровны – заместителя заведующего отделом экономики и развития предпринимательства Администрации городского округа Навашинский Нижегородской области;

Монаховой Екатерины Александровны – заведующего сектором земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Навашинский Нижегородской области;

Кульковой Светланы Юрьевны – главного специалиста сектора земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Навашинский Нижегородской области;

На заседании комиссии присутствуют 8 из 8 членов комиссии.

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Рассмотрев документы и заявки на участие 6 марта 2018 года в открытом аукционе с открытой формой подачи предложений о цене продажи и резмере арендной платы за следующие земельные участки:

№ лота	Местоположение земельного участка	Наименование объекта, его площадь кв.м.; категория земель, кадастровый номер земельного участка	Право пользования	Разрешенное использование	Начальная цена продажи земельного участка, размер ежегодной арендной платы, руб.	Сумма внесения задатка, руб.	Шаг Аукциона руб.
1	Нижегородская область, городской округ Навашинский, г. Навашино, ул. Трудовая, территория гаражного массива №5, блок 1/13	Земельный участок, площадью 21 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 52:37:0600001:3306	Собственность	Обслуживание автотранспорта	45083,22	9016,64	1352,5
2	Нижегородская область, Навашинский район, с. Большое Окулово, ул. Ленина, за земельным участком №57	Земельный участок, площадью 441 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 52:37:0500007:1569	Собственность	Под садоводство-огородничество	26967,15	5393,4	809,01
3	Нижегородская область, Навашинский район, с. Большое Окулово, ул. Ленина, рядом с домом №57	Земельный участок, площадью 122 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 52:37:0500007:996	Собственность	Сады, огороды	7460,30	1492,06	223,80
4	Нижегородская область, Навашинский район, с. Большое Окулово, ул. Ленина, между домами №55 и №57	Земельный участок, площадью 119 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 52:37:0500007:1566	Собственность	Сады, огороды	7276,85	1455,37	218,30
5	Нижегородская область, городской округ Навашинский, г. Навашино, ул. Кооперативная, д. 71	Земельный участок, площадью 400 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, кадастровый номер 52:37:0600012:1576	Аренда, сроком на 20 лет	Индивидуальное жилищное строительство	2080,32	416,06	62,41

а также проверив копии платежных документов, подтверждающих поступление задатка на счет УФК по Нижегородской области (Администрация городского округа Навашинский л/с 05323D01500), ИНН 5223035052, КПП 522301001, р/с 40302810522023000129 Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, от претендентов:

Серегина Дмитрия Олеговича, зарегистрированного по адресу: Нижегородская область, г. Навашино, ул. Почтовая, д. 5, кв. 45. Дата подачи заявки – 25.01.2018, время подачи заявки – 08 часов 00 минут по московскому времени. Дата внесения задатка – 24.01.2018, в сумме 9016,44 (девять тысяч шестнадцать) рублей 97 копеек. Лот №1.

Борзых Ирины Вячеславовны, зарегистрированной по адресу: Нижегородская область, Навашинский район, с. Большое Окулово, ул. Ленина, д. 57. Дата подачи заявки – 29.01.2018,



время подачи заявки – 10 часов 45 минут. Дата внесения задатка – 24.01.2018, в сумме 5393,40 (пять тысяч триста девяносто три) рубля 40 копеек. Лот №2;

Борзых Ирины Вячеславовны, зарегистрированной по адресу: Нижегородская область, Навашинский район, с. Большое Окулово, ул. Ленина, д. 57. Дата подачи заявки – 29.01.2018, время подачи заявки – 10 часов 46 минут. Дата внесения задатка – 24.01.2018, в сумме 1492,06 (одна тысяча четыреста девяносто два) рубля 06 копеек. Лот №3;

Борзых Ирины Вячеславовны, зарегистрированной по адресу: Нижегородская область, Навашинский район, с. Большое Окулово, ул. Ленина, д. 57. Дата подачи заявки – 29.01.2018, время подачи заявки – 10 часов 48 минут. Дата внесения задатка – 24.01.2018, в сумме 1455,37 (одна тысяча четыреста пятьдесят пять) рубля 37 копеек. Лот №4;

Жидоморова Андрея Вячеславовича, зарегистрированного по адресу: Нижегородская область, г. Навашино, ул. 50 лет Октября, д. 12 «А» кв. 9. Дата подачи заявки – 21.02.2018, время подачи заявки – 16 часов 55 минут. Дата внесения задатка – 21.02.2018, в сумме 416,06 (четырееста шестнадцать) рублей 06 копеек.

Перечень претендентов, не допущенных к участию в открытом аукционе: отсутствует.

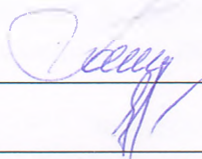
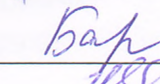
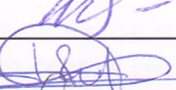
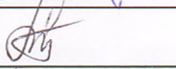
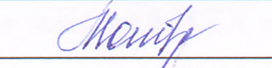

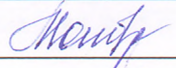

Комиссия решила:

Признать указанных в данном протоколе претендентов на участие в открытом аукционе – участниками открытого аукциона.

**Статус аукциона: Несостоявшийся, ввиду поступления одной заявки по каждому лоту**

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса РФ договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона

Подписи членов комиссии:

	С.В. Колпакова
	Т.А. Евстифеева
	Н.С. Барабанова
	И.В. Ежкова
	М.В. Кузин
	М.А. Абрамова
	Е.А. Монахова
	С.Ю. Кулькова